



ぬりんちゅ つうしん

# 塗人通信

☆トーチンリフォームがお客様に贈る 新感覚のニュースレター☆

## 激旨ランチ 食べある日記 カフェ ひとあし



今回ご紹介するお店は、愛川町にあるオシャレなお店「カフェ ひとあし」です。

このお店のお薦めはパフェです。パフェといっても、シリアルで誤魔化すようなタイプではなくコースメニューの最後に出てきそうな感



じの超本格的なパフェです。

定番のパフェは無く月替わりの2種類のパフェから選べます。何回か食べたのですが、どれも美味しく、一度たりともハズレはありませんでした。

ランチセットは、パンとスープとサラダと副菜、といった感じでボリュームが少なめです。メインディッシュのデザートまで無理なく食べられるように配慮されているのでしょね。

**住所** 神奈川県愛川町  
半原1946-1  
**電話** 046-280-4233  
**ランチ予算**  
1500円～1800円  
**おすすめメニュー**  
月替わりのパフェ

## 古書探究 NHKによろこそ！ 著・滝本竜彦

俺は気づいてしまった…。悪の組織NHKの存在を…。俺が大学を中退したのも、無職なのも、ひきこもりなのも、すべてがNHKの陰謀なのだということを…。

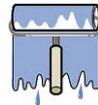
という謳い文句につられて購入した本ですが、なかなか衝撃的な作品でした。

正直言って万人受けする作品ではないし、語彙もありきたりだし表現の稚拙です。

主人公の駄目人間レベルがすごくて、読み進めるほどにテンションが下がっていくのですが、中盤以降は、読み終えるのが惜しくなってしまうくらい切ない。

太宰治の人間失格を現代版にした感じ、と言うのと、少し褒め過ぎかもしれないけれど、似た雰囲気があります。本当に凄まじい作品でした。

※一つネタバレしますが、NHKとは国営放送とは全く別の組織です。



## 塗装屋社長が雨漏りを考える 塗る事よりも大切な事 No.18



この度、弊社の事務所を移転する事にしました。現状の事務所が老朽化し、継続的な使用が困難と考えた為です。

移転先には、とても古い家屋が建っていますが、その建物を解体して、新たな事務所を建設するという計画です。右の写真が移転先の現況です。

事務所の建設ではありますが、注文住宅を建てるのと、ほぼ同じ過程となりますので、リフォームの専門家目線や、雨漏りの専門家目線で、どのように考え、どのように建てていくのかをレポートしていきたいと思ひます。

まずは立地についてですが、これは会社の拠点ですので、相模原市南区が限定となりました。事務所に大きな金額は使えませんが、お世辞にも良い立地とは言えませんが、現在の事務所と資材倉庫から近い場所を選びました。

次にどこの建設会社で建てるかですが、これは迷わず知り合いを頼りました。

雨漏り110番グループに所属する、唯一の工務店である「ウイズホーム」に依頼しました。ウイズホームの社長の星野氏と、トーチンリフォームの社長の田中は、小学校の同級生という間柄ですので、人間性を含めて安心して任せられます。

弊社と同じく、雨漏り110番グループの加盟店でもありますので、雨漏りに精通した建築会社という事になります。

デザイン性よりも機能性重視で、雨漏りがしにくい家を、安く建てる、これをテーマに取り組みました。

ここで一つポイントですが、中古の家を買って、取り壊して新築をしようという計画の場合は、敷地の地面の下に埋設物がリスクとなります。この処分を売主負担にして契約する事が必要です。

今回の弊社のケースでは、不運な事に、浄化槽、古井戸、大量の瓦礫や建築廃材が埋設されておりました。

撤去と処分には300万円近い費用が掛かったとの事です。埋設物が買主負担となっていたらと思うと恐ろしいですね。

全て撤去して更地となりましたので一安心。次回は建物についてお伝えしたいと思います。





## ～キキララの身長～

サンリオの人気キャラクターのキティちゃんの身長が「りんご5個分」というのは、わりと有名な話かと思いますが、同じくサンリオのキャラクターのキキララの身長を知っていますか？

正解は「2人合わせてお月様と同じくらい」なんだそうです。

月の直径は約350kmですので、その半分という事は1700kmという事になります。

本州の長さが約1500kmですから、本州よりも大きいんですね。

ガンダムよりも、ゴジラよりも、圧倒的に大きいという事になりますので驚きですね(笑)



## 現場の本音をぶっちゃけます！

～現役職人営業マン

田中彪の奔走日記～ 第8回



今回のテーマは資格です！

僕は高校へは行かずに職人の道に進みました。

理由ですが、1つ目は、勉強がとても苦手で好きではなかったから。2つ目は早くお金を稼げたかったから。3つ目は 職人さんがカッコよかったから。これが理由です。

学歴がない僕ですが、学ぶ事は大切だと考えていましたので、仕事をしながら沢山の資格を取得しました！

現在取得している資格は、

- ・中型自動車解除(トラックの運転に必要です)
- ・建築高等職業訓練校卒業 ・墜落防止器具特別教育
- ・石綿等取り扱い作業主任者 ・建物石綿含有建材調査者
- ・足場作業従事者 ・ケイミュールーガ施工管理者
- ・ドローンパイロット ・ガイナマイスター などです。

塗料の単体の資格や、その他材料の資格などを、含めばまだまだ沢山あります。

今後は、雨漏り診断士や塗装士など、より難しい資格にもチャレンジし、沢山の知識を身に付け、より良いご提案を出来る様に精進して参ります。今後ともよろしくお願ひします!!

最新の工事写真を更新しているホームページが大好評です。  
過去の施工例も満載！  
毎日たくさんのアクセスをいただいております！  
是非ご覧ください

～塗人-てっちゃんこと社長の田中です



マイブームは「コーヒ-を淹れる事」

## 塗人コラム ☆ペンキ屋社長のお仕事日記☆

### №50 「必ず自己満足できる仕事をする」

弊社の行なう工事はリフォーム工事ですので、お客様に満足して頂けたかが大切になります。

多くの同業他社がお客様満足度を向上させる為、日々努力をしている事かと思いますが、弊社の方針は少し目線が違ってきます。

「お客様の満足は大前提、その上で職人自身が満足できる仕事をする」というのが弊社の考えです。

つまり、建築や工事において、お客様が満足できる水準の工事をする事、これは最低限の工事であり、最終目標ではないという事です。お客様よりも先に、職人自信が仕上がりに納得していれば、さらに高い水準でのお客様の満足が得られるのではないか、という考え方です。



例を上げると、上の三枚の写真は、左から「外壁の洗浄」「鉄部のペーパー掛け」「死角となる高い位置の庇の塗装」の写真です。

「高圧洗浄」は写真の様に、丁寧に洗っても、サッと流すだけでも見積り書通りの作業を行った事になります。

「鉄部のペーパー掛け」も見積りに記載があったとしても、入念に作業をするのか、軽くなでる程度なのかは記載されていないので、見積り書通りの工事内容に沿う形で手抜き工事を行う事が出来ます。

「庇の塗装」の場合は、見積り書に塗料の名称や塗り回数は記載されていますので、最低限のルールとして決められた仕様は守らなければなりません。しかし、外壁と庇との見切り部分に綺麗なラインを出すかどうかは見積りには記載されていません。

見積り書には表面的な情報しかなく、本当にどのように工事がなされるのかは、記載されていないという事です。

お客様に分からない作業や、お客様から見えない部分を、プロ目線で判断し、職人自身が納得できるまでしっかり施工する事が、より良い仕事の為に必要だと考えています。



神奈川県知事許可(般-30)第79168号

(株)トーシンリフォーム

相模原市南区下溝2078-9

TEL 0120-775-388

お見積り無料！お気軽にお問い合わせください！